



Superbe Maison 304m² avec jardin de 2100m²

655 000 €

304 m²

8 pièces

Boutigny



Surface 304.00 m²
Pièces 8
Chambres 4
Salle de bains 2
Salle d'eau 1

Référence BOUTIGNY, Résidence du Golf - Superbe maison d'architecte de 304m² sur Sous-sol total. édifée sur une parcelle de 2100m² environ, elle se compose d'un spacieux Hall d'entrée donnant sur un séjour de 70m² avec une magnifique cheminée en angle, une salle à manger et une cuisine aménagée et équipée avec cellier auxquels s'ajoute une chambre, une salle d'eau et un WC individuel.

A l'étage, une mezzanine pouvant servir de bureau dessert 3 chambres, 1 dressing et 2 salles de bains.

A noter : des matériaux de qualités ont été utilisé dans cette construction de 1992 (Carrelage en marbre, plancher chauffant, climatisation..)

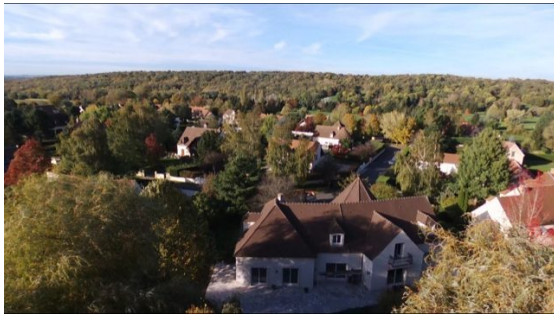
Honoraires à la charge du vendeur. DPE manquant Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/alfy/honoraires>



ALFY IMMOBILIER
15 rue Notre Dame
77100 Meaux
01 60 41 09 34

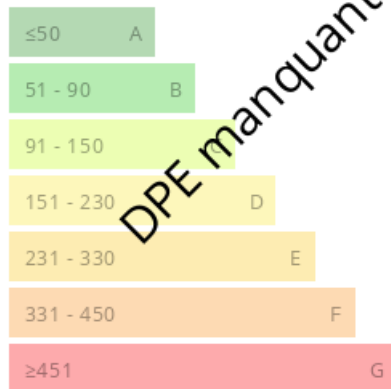


Pierre DAMIENS
pierre.damiens@alfy.fr
Agent commercial (Entreprise individuelle)
RSAC 2017AC00153
07 83 63 33 65



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)