

HONORAIRES

DETAIL SERVICES OFFERTS

Honoraires au 15/09/2017

| Prix de vente | Commission (TTC) – Charge vendeur |
|---|--|
| Sur Appartements/Maisons: | |
| Prix < 156 000 € | Forfait 7 000 € |
| 156 000 € ≤ Prix < 500 000€ | 5% pour les mandats non exclusifs 4,5% pour les mandats exclusifs |
| Prix ≥ 500 000€* | 2,5% quelque soit le type de mandat |
| <i>*Uniquement sur la tranche supérieure à 500 000€</i> | |
| Sur Immeuble/Terrains/Viager/Local Commercial : | 7,5% <i>10% sur les prix < à 60 000 Euros avec un minimum de 4 000 Euros</i> |
| Sur Parking/Garage/Box : | Forfait 1 500 € |

Détail des services offerts 15/09/2017 *

| Commission (TTC) | Plafond du remboursement des frais de déménagement par l'agence* | Plafond du remboursement des diagnostics par l'agence* |
|-----------------------|--|--|
| < 5000 € | 200 € | 150 € |
| 5 000 € < < 10 000 € | 500 € | 200 € |
| 10 000 € < < 15 000 € | 1 000 € | 500 € |
| 15 000 € < < 20 000 € | 1 500 € | 800 € |
| 20 000 € < < 25 000 € | 2 000 € | 1 000 € |
| 25 000 € < < 30 000 € | 2 500 € | 1 500 € |
| > 30 000 € | 3 000 € | 1 500 € |

ALFY Immobilier, SARL au capital de 8 000€code APE : 6831Z, RCS Meaux 507.434.462.

Compte séquestre ouvert au Crédit Agricole Brie-Picardie, sous le numéro 721.511.587.77, titulaire ALFY Immobilier.

Garantie financière souscrite au nom de : ALFY Immobilier à GALIAN, 89 Rue de la Boétie 75008 Paris, pour un montant de 120.000€en Transaction immobilière.

Cartes professionnelle délivrée à Melun le 17/10/2008, au nom de Benoit POUYADOU, numéro : T1311.

***Remboursements proposés aux vendeurs uniquement dans le cadre d'un mandat exclusif de vente, sous réserve que l'agence réalise la vente. Remboursements effectués au moment de la signature de l'acte authentique, ou reversés à titre forfaitaire au moment de l'avant-contrat en réduction du montant de la commission d'agence et venant ainsi augmenter le net vendeur (l'agence se gardant le choix du mode de remboursement). Le remboursement du déménagement est proposé seulement aux vendeurs d'un appartement ou d'une maison, occupant le bien mis en vente.**